



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора
от "21" февраля 2010 г. № 66-30-А/000

Номер дела 35612
Экземпляр № 2

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА
ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Москва

(место составления)

"21" февраля 2010 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Акционерное общество "Инвесттраст"

(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1177746538969, ИНН 7751048224.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

108818, г. Москва, поселение Десеновское, ул. Футбольная, д. 17, этаж 3, тел. 8-499-962-4-962.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Комплекс из двух отдельно стоящих жилых корпусов с нежилыми помещениями (корп.8/1и корп.8/2) и подземной автостоянкой (корп 8А) по адресу:п. Десеновское, вблизи дер. Десна

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь корпуса 8/1 – 39 444,5 м2, Общая площадь корпуса 8/2 – 34 231,7 м2, Общая площадь корпуса 8А – 16 151,7 м2 здания: Класс энергоэффективности по проекту - С+(нормальный), фактически -С+(нормальный); Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: по проекту -корп.8/1-48,6 кВт*ч/м2, корп.8/2-44,9 кВт*ч/м2, фактически - корп.8/1-48,6 кВт*ч/м2, корп.8/2-44,9 кВт*ч/м2 ; Заполнение световых проемов: по проекту - двухкамерные стеклопакеты в пвх и алюминиевом профиле, фактически - двухкамерные стеклопакеты в пвх и алюминиевом профиле; Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту - минераловатные плиты фактически - минераловатные плиты; Приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): по проекту - ХВС Ду15 «Пульсар» - 1002 шт., ГВС Ду15 «Пульсар» - 992 шт., Счетчик тепловой энергии

INDIV-X-10R – 2571 шт., ХВС ГВС встроенных помещений Ду15 «Пульсар» - 116 шт., ХВС общедомовой – ВСХ-65 – 2 шт., Счетчик отопления жилых помещений - ВИС.Т ТС-200-2-2-1-1 – 2 шт., Счетчик отопления нежилых помещений - ВИС.Т ТС-200-2-2-1-1 – 2 шт., - ВИС.Т ТС-200-2-2-1-1 – 2 шт., Счетчик тепловой энергии ГВС на жилые помещения - ВИС.Т ТС-200-2-2-1-1 – 2 шт., Счетчик тепловой энергии ГВС на встроенные помещения ВИС.Т ТС-200-2-2-1-1 – 2 шт., Счетчик подпитки «Пульсар» Т-50 Ду50 – 2 шт., Счетчик ХВС ГВС ВСХД-15 паркинг - 2 шт., 230 ART-01C(R)N – 168 шт., Меркурий 200.02 – 824 шт., Меркурий 234 ART МОЗ РВ.G – 28 шт., Меркурий 230 ART-01C(R)N – 11 шт., Меркурий ART-01C(R)N – 47 шт., Меркурий 200.02 – 31 шт., Меркурий 200.02- 15 шт., Меркурий ART-01C(R)N – 34 шт., Меркурий ART-02C(R)N – 9 шт., фактически - ХВС Ду15 «Пульсар» - 1002 шт., ГВС Ду15 «Пульсар» - 992 шт., Счетчик тепловой энергии INDIV-X-10R – 2571 шт., ХВС ГВС встроенных помещений Ду15 «Пульсар» - 116 шт., ХВС общедомовой – ВСХ-65 – 2 шт., ВИС.Т ТС-200-2-2-1-1 – 2 шт., Счетчик отопления жилых помещений - ВИС.Т ТС-200-2-2-1-1 – 2 шт., Счетчик отопления нежилых помещений - ВИС.Т ТС-200-2-2-1-1 – 2 шт., Счетчик тепловой энергии нежилых помещений - ВИС.Т ТС-200-2-2-1-1 – 2 шт., Счетчик тепловой энергии ГВС на жилые помещения - ВИС.Т ТС-200-2-2-1-1 – 2 шт., Счетчик тепловой энергии ГВС на встроенные помещения ВИС.Т ТС-200-2-2-1-1 – 2 шт., Счетчик подпитки «Пульсар» Т-50 Ду50 – 2 шт., Счетчик ХВС ГВС ВСХД-15 паркинг - 2 шт., Меркурий 230 ART-01C(R)N – 168 шт., 200.02 – 824 шт., Меркурий 234 ART МОЗ РВ.G – 28 шт., Меркурий 230 ART-01C(R)N – 11 шт., Меркурий ART-01C(R)N – 47 шт., Меркурий 200.02 – 31 шт., Меркурий 200.02- 15 шт., Меркурий ART-01C(R)N – 34 шт., Меркурий ART-02C(R)N – 9 .,

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: 1-я Нововатутинская, дом 5 (НАО, поселение Десеновское)

(почтовый

Москва, НАО, район Десёновское, п.Десеновское

и строительный)

Разрешение на строительство

№ 77-232000-016197-2018 от 17.01.2018 Мосгосстройнадзором до 17.09.2020

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

77-2-1-3-5285-17 от 28.12.2017, ГАУ г. Москвы Мосгосэкспертиза

77-2-1-2-000807-2020 от 20.01.2020, ООО «Мосэксперт»

77-2-1-2-001584-2020 от 27.01.2020, ООО «СТРОЙСВЯЗЬ»

77-2-1-2-002643-2020 от 05.02.2020, ООО «СТРОЙСВЯЗЬ»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

12.02.2018

(дата начала работ)

Окончание строительства

17.01.2020

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации

Шифр № 12-17 2017 г. ООО «Инженерпроект»

в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности

Номер дела 35612

Распоряжение от " 21 " февраля 2020 г. № 66-50-Р/вс

в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 739/20 от 20.02.2020

(номер, дата акта проверки и пр.)

Главный специалист УН11
ТиНАО

Должность



Личная подпись

Парфенова Е.В.

Ф.И.О.

Советник УНСМ

Должность



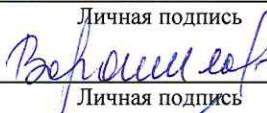
Личная подпись

Баранов И.С.

Ф.И.О.

Главный специалист УСН

Должность



Личная подпись

Ворошилова О.В.

Ф.И.О.

Главный специалист УНИИ

Должность



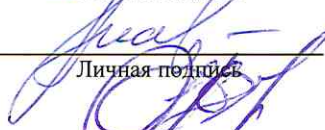
Личная подпись

Малышев С.В.

Ф.И.О.

Главный специалист УСН

Должность



Личная подпись

Марченко В.В.

Ф.И.О.

Консультант УПН

Должность



Личная подпись

Никифоров П.Е.

Ф.И.О.

Главный специалист УНИИ

Должность



Личная подпись

Николаев А.В.

Ф.И.О.

Заместитель начальника УНСМ

Должность



Личная подпись

Романов А.П.

Ф.И.О.

Экземпляр заключения получил:



Должность



Личная подпись

Никанов А.В.

Ф.И.О.

